



**КАРАР**

«14» июль 2022 й.

№

100

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» июль 2022 г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения»

Рассмотрев обращение ООО «РН-БашНИПНефть» от 12.05.2022 года исх. № СК-12600, протокол публичных слушаний от 14.06.2022 года, заключение о результатах публичных слушаний от 14.06.2022 года, руководствуясь п.5 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Администрация сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории по объекту: 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения».
2. Установить местом хранения проекта планировки и проекта межевания территории по данному объекту здание Администрации сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



*Э.Н. Гилязетдинова*

Э.Н. Гилязетдинова



## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории объекта 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

с. Шушнур

составлен 14 июня 2022 г.

Публичные слушания проводились в с. Шушнур, ул. Советская, д.3 в 12.00 часов.

### **Способ информирования общественности**

Материалы проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального образования СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ были обнародованы для ознакомления на официальном сайте сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

### **Председатель слушаний:**

Глава СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ –  
Гилязетдинова Эльвира Наилевна

### **Секретарь:**

Исламова Лилия Расуловна

### **Участники публичных слушаний:**

Жители СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ - 6 человек.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального образования СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ.

### **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

### **Проект разработан на основании:**

Постановление Администрации сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район РБ № 28 от 28.04.2022 «О принятии решения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории части кадастрового квартала 02:33:130702».



## **Регламент проведения публичных слушаний:**

### **1. Выступления:**

Главы СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ – Э.Н. Гилязетдиновой  
Представителя ООО «РН-БашНИПНефть» А.А. Мифтахова

### **2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.**

По предложенному порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило.

### **Слушали:**

**Главу СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ**

**Э.Н. Гилязетдинову:**

Возражений к порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило, публичные слушания считаю открытыми.

По требованиям действующего законодательства - ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения линейных объектов необходима разработка проекта планировки и проекта межевания территории. Разработанный проект планировки и проект межевания территории был обнародован в установленном порядке, каждый желающий имел возможность ознакомиться с данным проектом и внести предложения и замечания. Слово для выступления с докладом передаю представителю разработчика.

**Представителя ООО «РН-БашНИПНефть» А.А. Мифтахова**

Документация по планировке территории линейных объектов выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании документов территориального планирования в соответствии с требованиями технических и градостроительных регламентов с учетом границ объектов историко-культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

В административном отношении участок расположен в СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ.

Проектом предусмотрены следующие объекты:

- площадка куста скважин №2454гс1;
- автомобильная дорога к площадке куста;
- трасса воздушной линии электропередач 6кВ, опоры ВЛ;
- выкидной трубопроводов от скважины №2454гс1.

Также в проекте указаны мероприятия по охране окружающей среды, по обеспечению пожарной безопасности и представлен перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов



деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Земельные участки под размещение площадки куста скважин № 2454гс1, под автомобильную дорогу к площадке куста и под опоры воздушной линии электропередач отводятся в долгосрочную аренду.

Земельные участки под выкидной трубопровод от скважины №2454гс1 и под воздушной линии электропередач 6 кВ отводятся в краткосрочную аренду.

**Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:**

Замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: «за» - 6 человек

«против» - 0

«воздержались» - 0

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:** утвердить предложенный проект планировки и проект межевания территории по объектам: 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального образования СП Шушнурский сельсовет МР Краснокамский район РБ.

**Председатель слушаний:**

Глава СП Шушнурский сельсовет  
МР Краснокамский район РБ



*Э.Н. Гилязетдинова*

Э.Н. Гилязетдинова

Секретарь

Л.Р. Исламова



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ**  
**ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**  
**190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного**  
**месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины**  
**№2454гс1 Арланского нефтяного месторождения»**

Дата проведения публичных слушаний: 14 июня 2022 года.  
Время проведения: с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут.  
Место проведения: РБ, Краснокамский район, с. Шушнур, ул. Советская, д.3,  
кабинет главы.  
Количество участников: 6 человек.  
Количество и суть поступивших предложений: 0

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект планировки территории и проект межевания территории объекта 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения», расположенного на территории сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан в целом.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан согласиться с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта 190804 «Проект строительства скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения с обустройством и линейных коммуникаций для скважины №2454гс1 Арланского нефтяного месторождения».

3. Представить заключение и протокол публичных слушаний, предложения, поступившие в ходе их проведения, в администрацию муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Обнародовать результаты публичных слушаний в установленном порядке и разместить на официальном сайте сельского поселения Шушнурский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Глава СП Шушнурский сельсовет  
МР Краснокамский район РБ



*Э.Н. Гилязетдинова*

Э.Н. Гилязетдинова

Секретарь

*Л.Р. Исламова*

Л.Р. Исламова